CEI GRUP TORRENT
A l'atenció del Sr. Lluís Torrent, del Sr. Jaume Abella i del Sr. Josep Sureda

Ref.: Entitat Urbanística de Conservació Camp Turró – Poblat de Santa Caterina

Assumpte: Sol·licitud d'inclusió a la Ordre del Dia de la pròxima Assemblea General Ordinària 2026 que es defineixi i doni explicacions el Secretari – Administrador i el president sobre les quotes de reg dels jardins privatius de la Vall Petita i Les Capelles 2025. Presa de decisions.

Benvolguts senyors,

Jo, **Miquel Munill i Muntadas**, en la meva condició de propietari i membre de l'**Entitat Urbanística de Conservació Camp Turró – Poblat de Santa Caterina**, amb domicili al carrer Solsonès, casa 128, em dirigeixo a vostès per sol·licitar formalment que, d'acord amb la normativa aplicable i amb els estatuts de l'Entitat, s'inclogui en l'ordre del dia de la pròxima **Assemblea General Ordinària de propietaris de 2026** el punt següent:

- Explicacions sobre les quotes d'aigua de reg, com es fa i justifica la seva valoració econòmica als jardins privatius de Santa Caterina dels anys 2025, 2024 i 2022. Devolució econòmica de les quotes mal valorades. Votació dels acords presos.

Els punts en que es demanen respostes son:

Es demanen explicacions perquè les quotes de consum de l'aigua 2025 han sigut tan elevades amb el jardins privatius de la Vall Petita.

Es demanen explicacions com han sigut calculades les quotes aquest any 2025 i els darrers 4 anys perquè surtin aquets imports a pagar.

Es demana entre altres perquè la suma dels imports a pagar per el reg del jardins privatius es superior a lo que Montgrí Aigües ha facturat segons dades aportades en arxiu Excel. Dit de una altre manera se ha cobrat mes de lo que realment se ha pagat a Montgrí Aigües alguns anys.

Es demana quines mides correctores se han pres aquet any 2026 i que passarà amb les quotes del any 2026 a pagar el 2027 en que el mesurament del consum i les seves dades ja son corruptes. Es consta que no hi han mesures de comptador apuntades.

Es demana resposta a les cartes i peticions que no han tingut una contestació en el seu dia i que adjuntem novament en aquet document.

Es demana de posar en coneixement públic de tota la Comunitat lo que afecta nomes a una part i que es denuncia la manca de gestió i atenció al propietari que hi ha hagut en aquest tema.

Es demana saber quines accions i correccions pensen posar en el futur perquè aquets fets no tornin a passar.

Es demana finalment devolució o compensació econòmica per la propera quota de part de l'import pagat per aquet concepte de consum d'aigua amb els propietaris afectats i que aquesta darrera petició sigui votada per l'assemblea

Així mateix, sol·licito que en la convocatòria de l'Assemblea es faci constar expressament que aquest punt serà sotmès a votació dels propietaris assistents o degudament representats, amb la finalitat de que siguin aprovades les accions que es proposin.

Amb aquesta petició adjunto 5 documents de petició de informació que no han tingut resposta.

Resto a la seva disposició per aportar qualsevol documentació o informació complementària que considerin necessària per tramitar correctament aquesta sol·licitud.

Els agrairé que acusin recepció d'aquest escrit i que em confirmin la inclusió d'aquest punt en la pròxima convocatòria de l'Assemblea General Ordinària de 2026 de l'Entitat Urbanística de Conservació Camp Turró – Poblat de Santa Caterina.

Agraint per endavant la seva atenció, els saludo cordialment.

Miquel Munill i Muntadas
Propietari de la Vall Petita Carrer Solsonès, casa 128
Torroella de Montgrí, 121de setembre de 2026
miquel.munill@telefonica.net